



Arholmavägarnas Samfällighetsförening (AHVS)

1989-04-28 registrerades Arholmavägarnas Samfällighetsförening hos länsstyrelsen i Stockholms län. AHVS är den största föreningen på Arholma med knappt 250 medlemmar.

Föreningen förvaltar en anläggningssamfällighet bestående av vägar, hamnområden, 2 områden för parkeringsplatser samt passbåtsbryggan.

Styrelsen består av 5 ledamöter och 2 suppleanter. Mandattiden för en styrelseledamot är 2 år och för ordförande och suppleant 1 år.

Styrelse och revisorer för verksamhetsåret 2009-2010

		E-mail	Telefon
Hans-Olov Eriksson	Ordförande		0176-560 76 hem
Bo Ekstedt	Sekreterare	boe@mbox307.swipnet.se	08-767 70 60 hem
Folke Anulf	Kassör	folke.anulf@telia.com	08-640 87 22 hem
Rigmor Larsson	Ledamot	rigmor@rbl.se	0176-56066 hem
Mats Holmström	Ledamot	mats.holmstrom@skargardsstiftelsen.se	08-44 56 00 arb
Leif Sjalander	Suppleant	leif.sjalander@telia.com	0176-581 08 hem
Andreas Anulf	Suppleant	andreas.anulf@telia.com	08-765 89 64 hem
Annika Magnusson	Revisor		
Åsa Spetz	Revisor		

Arholmas vägar är till ca 50% allmänna samt övriga 50% enskilda. De enskilda vägarna underhålls och vinterhålls av underentreprenörer till AHVS. De allmänna vägarna ansvarar Vägverket för, genom dess underentreprenör NCC.

E-mail till föreningen kan adresseras till Folke Anulf eller Bo Ekstedt.

Alla fastigheter på Arholma, vilka betalt årsavgift enligt beslut på senaste årsstämma, är delägare/medlem i AHVS enligt en anläggningsförrättning som genomfördes 1989, med efterföljande kompletteringar. Fastighet har vid anläggningsförrättningen tilldelats ett andelstal beroende på antal hus på fastigheten med en yta om minst 25 m² och med kokmöjlighet samt ett tillägg beroende på fastighetens markareal. Fastigheter belägna på öarna utanför Arholma har ett andelstal av 30% jämfört med motsvarande fastighet på Arholma.

Om fastigheten bebyggs med ytterligare byggnader kan också fastighetens andelstal förändras. Tillkommande byggnader eller rivning av tidigare existerande byggnader skall snarast rapporteras till föreningens ordförande för eventuell korrigerig av fastighetens andelstal. Kostnaden för en hel andel har sedan 1996 varit 650 Kr per år. Fr.o.m. 2006 kostar hel andel 700 Kr.

AHVS Adress:

Arholmavägarnas Samfällighetsförening
PI 50
760 41 Arholma

Postgiironummer: 461 84 19-8

Av AHVS förvaltade anläggningar:

(Klicka för information om enskild anläggning)

Arholma

Granö Brygga

Passbåtsbryggan

Cykelparkeringen

Kasholmssundets brygga

Simpnäs

"Lotshamnen"

Parkeringen

Östersjö

Parkeringen

Bryggan

Anläggningar i Simpnäs

Simpnäs f.d. Lotshamn

Förvärvades 1997, som replipunkt på fastlandet för medlemmar i AHVS.

Lotshamnen har 4 bryggplatser med boj samt 1 plats vid kaj, för uthyrning.

Lotshamnens pir får ej användas för förtöjning, förutom på de uthyrda platserna.

Innre betongbryggans platser hyrs inte ut. Dessa platser är avsedda att användas av medlemmar för kortare besök på fastlandet (max 1 dag eller 1 natt).

Bryggan är inte avsedd att brukas av enskild medlem för längre perioder utan särskild överenskommelse med styrelsen, ej heller får bryggan brukas för pendling till och från arbete på fastlandet.

Under årstider med mindre belastning (oktober – april) kan särskild överenskommelse göras med styrelsen om avsteg från ovanstående.

Nyttjande av bryggan i strid med ovan debiteras med 100 Kr per påbörjat dygn.

Kö för att hyra bryggplats administreras av ordföranden.

Simpnäs parkering

Området torrlades i samband med att det startades en färjeförbindelse mellan Mariehamn och Simpnäs. Området har under ca 30 år fungerat som parkeringsplats för boende på Arholma. Parkeringen administreras sedan 1999 av AHVS.

Det finns 126 numrerade parkeringsplatser vilka AHVS hyr av Simpnäs Hamnförening. Föreningen ansvarar för skyltning etc.

Under vintertid (November – Mars) då parkeringen tidvis behöver plogas, gäller inte den personliga fördelningen av de numrerade platserna, med undantag för platser med el-uttag. Under denna tid bör bilar parkeras så att plogning underlättas.

Hela parkeringsytan övervakas.

Om ni blir "bestulen" på er P-plats ställ er på en betalruta fyll i samtliga fält i parkeringsformuläret och placera det ifyllda formuläret väl synligt i framrutan.

Ring Parkia på telefon nr 018 693330 och uppge nummer på "stulen" parkeringsplats och ert registreringsnummer. Parkia lappar bilen som står på er ruta.

Ni kontaktas när rutan är ledig så ni snarast kan flytta tillbaka er bil (något dygn efter meddelande att den åter är ledig).

Förvara detta brev i handskfacket i bilen om du blir bestulen på din plats.

Om du inte har ett formulär att lägga i framrutan måste du betala för att stå på en betalruta.

Formuläret finns att hämta på Arholmas hemsida för Vägföreningen.

Här: <http://www2.arholma.nu/algonet/algonet2/vagforeningen.html> .

Klicka på "Parkeringsformulär"

Årsavgift för parkeringsplats i Simpnäs debiteras fr.o.m. 2010 med 1150 Kr.

Platser med el-uttag debiteras med 1650 Kr.

Kö för att hyra parkeringsplats administreras av ordföranden.

[Top](#)

Anläggningar i Östersjö

Parkering:

Området inköptes av AHVS 1991 för att säkerställa Arholmas behov av replipunkt och parkeringsplatser på fastlandet. Investering i parkeringsplatser och brygga har finansierats av Glesbygdssnonden, Norrtälje kommun samt medlemmarna i AHVS. Tillgängliga parkeringsplatser är i första hand avsedda att användas av medlemmar i AHVS och deras gäster.

Det finns ett 100-tal onummerade platser tillgängliga på parkeringsområdet.

Området runt vändslingan är enligt Vägverket belagt med PARKERINGSFÖRBUD enligt beslut i Länsstyrelsen.

Under tid då passbåten trafikerar Östersjö p.g.a. isförhållanden, är parkering i Östersjö f.n. kostnadsfri.

Vägen från den stora parkeringsplatsen ner mot träbryggan är ett servitut och marken ägs av Skeppsmåra byalag. Parkering från föreningens stora parkering ner mot föreningens träbrygga, inklusive alla ytor längs denna väg, är förbjuden. Detta förbud gäller även alla typer av släpvagnar, trailers etc. Meningen är att alla skall ha fri passage för avlastning vid bryggan och även ha fri passage att vända.

Parkeringsområdet i Östersjö bevakas av Parkia för efterlevnad av parkeringsbestämmelser.

Årsavgift för en parkeringsplats i Östersjö är f.n. 600 Kr för fastigheter på Arholma och 700 Kr för övriga.

Avgiften inbetalas till föreningens postgirokonto (4618419-8) med uppgift om betalarens namn och adress varefter parkeringstillstånd distribueras innan kontroll av parkeringstillstånd sker. Avgiften bör betalas före April månads utgång.

Parkeringsbiljetter á 100 kr gällande 3 dygn kan köpas i Arholma handel, ICA Barometern i Vaddö Backa samt Simpnäs Kiosk & Hamn-café eller beställas av kassören genom förskottsinsbetalning till föreningens postgirokonto med angivande av namn och adress dit biljetter skall sändas. Dessa biljetter skall vid användandet dateras för att gälla. Föreningens ordförande, sekreterare och kassör har också biljetter till försäljning mot kontant betalning, på Arholma.

Vid parkering i Östersjö skall tillståndet/biljetten placeras väl synlig innanför bilens framruta.

Bilar parkerade utan biljett eller felaktigt daterad 3-dagars biljett debiteras f.n. en kontrollavgift på 400 Kr.

Brygga:

Bryggan byggdes 1995 med stöd från Glesbygdssnonden och Norrtälje kommun.

Bryggans yttersta del fungerar som vågbrytare och på dess insida finns två reserverade platser för på Arholma fastboende medlemmar, vilka har rätt att nyttja platserna för kortare besök på fastlandet (max 1 dag eller 1 natt).

Nyttjande i strid med ovan debiteras med 100 Kr per påbörjat dygn.

På bryggnocken finns plats för stävtillägg för passbåten.

9 platser finns tillgängliga för uthyrning.

Årsavgift för bryggplats är f.n. 2.000 – 3.000 Kr, beroende av plats.

Vid bryggfästets norra sida finns plats till en ramp för möjlighet att sjösätta och ta upp mindre båtar.

Kö för hyra av bryggplats administreras av ordföranden.

Anläggningar på Arholma

Granö brygga

Försvaret skänkte Granö brygga till AHVS 1993 då föreningen lät renovera bryggan. Vintertid, då isläget eller vädret i övrigt kräver det, kan bryggan användas för passbåtstrafik mellan Arholma och Östersjö.

Bryggan kan även användas för övriga transporter till och från Arholma men belastningen får aldrig överstiga ett Axeltryck på 10 ton och Totalvikt på 12 ton. Om du är osäker, kontakta ordföranden.

Vid behov av tunga transporter hänvisas till bryggan i Österhamn.

Vid Granö brygga finns även ett markområde avsett som hydrokopterlandningsplats.

Kasholmssundets brygga

Kasholmssundets brygga anlades 1999. Bryggan är i första hand till för Telia, Vattenfall och andra båtburna hantverkare, då någon allmän brygga för förtöjning inte finns i Norra hamnen. Bryggan får också användas av besökare från Skeppsmyra och Simpnäs samt boende på öfastigheter på Arholma' s västra sida.

Passbåtsbryggan vid Arholma Norra

Passbåtsbryggan, i anslutning till Arholma Norra, övertogs i samband med att föreningen bildades. Bryggan är konstruerad för dåtidens mindre passbåtar. Den lägre delen av bryggan som vetter mot öster får användas vid besök i Arholma Handel

Cykelparkeringen

Cykel & Traktorparkering är till för Arholmabornas fordon, som cyklar mopeder och fyrhjulingar vid resa till fastlandet. Parkering av cyklar och mopeder ute på stora bryggan för annat än kortare stunder skall undvikas. Bryggan är allmän och förvaltas Vägverket.

Österhamns brygga

Bryggan ägs av försvaret och disponeras av AHVS och försvaret. Omedelbart söder om bryggan finns en mindre brygga där AHVS öbaserade fastigheter på norra sidan av bryggan kan angöra för besök på Arholma.

[Top](#)